



**ROMÂNIA**  
**COMUNA VLAD ȚEPEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL VLAD ȚEPEȘ**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

**HOTĂRÂRE**

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”-S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **"Desființare parțială, modernizare și extindere sediu primărie comuna Vlad Țepeș, județul Călărași"**

Consiliul Local Vlad Țepeș, județul Călărași, întrunit prin intermediul mijloacelor de comunicare electronică, în ședința extraordinară din 15.11.2021:

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare al Primarului comunei Vlad Țepeș, nr.5994/ 08.11.2021
- raportul Compartimentului Urbanism și Cadastru, nr.5995/08.11.2021
- avizul Comisiei juridice și de disciplină, nr.6126/ 15.11.2021
- avizul Comisiei de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, nr.6127/15.11.2021
- avizul Comisiei de învățământ, sănătate și familie, activități socio-culturale, culte, muncă și protecție socială, copii, tineret și sport, nr.6128/15.11.2021
- prevederile art. 129, alin. (2) lit. b) și c) și alin. (4) lit. f) din O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "CNI"-S.A.;

**În temeiul** prevederilor art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."-S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, construcției și teren aferent, situat în comuna Vlad Țepeș, sat Vlad Țepeș, Str. Vasile Alecsandri, nr.29, județul Călărași, aflat în proprietatea U.A.T. Vlad Țepeș, domeniul public, amplasament compus din construcția C1 în suprafață construită la sol de 252 mp, și terenul aferent în suprafață de 1.552 mp din totalul de 3.019 mp înscrisi în cartea funciară, identificat potrivit Cărții funciare nr. 20279, nr. topo 20279, nr. topo 20279-C1, liber de orice sarcini, în vederea și perioada realizărilor de către „CNI”-S.A. a obiectivului de investiții "Desființare parțială, modernizare și extindere sediu primărie comuna Vlad Țepeș, județul Călărași".

**Art.2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT comuna Vlad Țepeș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.), servicii, lucrări și dotări în valoare de 170.366,32 lei exclusiv TVA, respectiv 202.682,63 lei cu TVA.

Valoarea totală a investiției conform deviz general anexat este de 5.385.108,36 lei exclusiv TVA, respectiv 6.401.416,80 lei cu TVA.

**Art.4.** UAT comuna Vlad Țepeș se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art.5.** UAT comuna Vlad Țepeș se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.6** Primarul comunei Vlad Țepeș, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.7** Secretarul general al comunei Vlad Țepeș va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru din 11 voturi exprimate din totalul de 11 consilieri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
MARIN TRAIAN**

**Nr. 53  
Adoptată la Vlad Țepeș  
Astăzi 15.11.2021**



**Contrasemnează  
p.Secretar general al comunei,  
Gavrilă Teodora**