



ROMÂNIA
COMUNA VLAD ȚEPEȘ
CONSILIUL LOCAL VLAD ȚEPEȘ
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inchirierii pajistilor, proprietate privată a UAT comuna Vlad Țepeș

Consiliul local al comunei Vlad Țepeș, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 14.03.2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Vlad Țepeș nr.1349/04.03.2022
- raportul compartimentului cadastru și urbanism, nr.1350/04.03.2022
- avizul Comisiei juridice și de disciplină nr.1549/14.03.2022
- avizul Comisiei de învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială copii, tineret și sport nr.1551/14.03.2022
- avizul Comisiei de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, nr.1550/14.03.2022
- prevederile HCL 16/ 28.04.2015, privind aprobarea REGULAMENTULUI – CADRU privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesionarea / închirierea / vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat / închirierea bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Vlad Țepeș ;
- prevederile HCL 18/26.02.2019 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a pășunatului pe raza comunei Vlad Țepeș, județul Călărași;
- Ordinul Prefectului Judetului Calarasi, privind reconstituirea islazului comunei Vlad Tepes, judetul Calarasi, nr. 339/ 20.05.2008;
- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 9 din O.U.G.nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistelor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- art.6 din H.G.nr.1064 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G.nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistelor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- art.6, art.7 si art.8 din Ordinul nr.544/2013 al Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- Ordinul nr.407/2013 al Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor , oraselor, respective al municipiilor;

În temeiul prevederilor art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea pajistilor în suprafață de 19,5684 hectare, din domeniul privat al comunei Vlad Tepes, prin procedura de atribuire directă, organizată în condițiile legii.

Art.2. Datele de identificare ale suprafețelor de teren menționate la articolul 1 sunt prevăzute în anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă Caietul de sarcini al închirierii, datele referitoare la obiectul și durata închirierii, condițiile de exploatare a terenului, clauzele financiare, cerințele impuse de organizator, pentru pajiștile în suprafață de 19,5684 hectare aparținând U.A.T. Vlad Tepeș, județul Calarasi, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul minim de pornire la procedura de atribuire directa este 180 lei/an/ha, fără T.V.A;

Durata inchirierii este de 7 ani ;

Destinația terenului : pășune;

Depunerea solicitarilor: 17.03.2022 – 28.03.2022

Data atribuirii: 31.03.2022

Sediul desfășurării procedurii de atribuire: Primaria Vlad Tepeș, județul Călărași

Art.5. Se aproba modelul-cadru al contractului de închiriere pentru suprafețele de pajisti mentionate la articolul 2, aflate in domeniul privat al comunei Vlad Tepeș, prevăzut în anexa nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se constituie comisia de evaluare a solicitarilor de inchiriere prin atribuire directa corpurilor de pajiste măsurate in ha/hectare, proprietate privată a comunei Vlad Tepeș, județul Călărași, în suprafață de 19,5684 ha, avand datele de identificare conform art. 2 al prezentei hotarari:

Președinte: [redacted] – inspector

Membrii: [redacted] consilier

[redacted] – consilier

Secretar: [redacted]

Art.7 Se constituie comisia de soluționare a contestațiilor cu privire la solicitarile de închiriere prin atribuire directa corpurilor de pajiste masurate in ha/hectare, proprietate privată a comunei Vlad Tepeș, județul Călărași, în suprafață de 19,5684 ha, având datele de identificare conform art. 2 al prezentei hotarari:

Președinte: [redacted] – consilier

Membrii: [redacted] – referent

[redacted] -referent

Secretar: [redacted]

Art.8. Primarul comunei Vlad Tepeș , județul Călărași, prin aparatul de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri

Art.9. Secretarul general al comunei Vlad Tepeș, județul Călărași va comunica un exemplar din prezenta hotărâre persoanelor interesate, Compartimentului Registru Agricol, o va aduce la cunoștință publică și o va comunica Instituției Prefectului județului Călărași pentru controlul legalității.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru din 11 voturi exprimate din totalul de 11 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

Nr.11
Adoptata la Vlad Tepeș
Astazi 14.03.2020

[redacted signature]

Contrasemnează
p.Secretarul general al comunei,

[redacted signature]