



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VLAD ȚEPEȘ
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică cu ofertă în plic a unui teren, categoria de folosință arabil, proprietate privată a comunei Vlad Țepeș, județul Călărași, în suprafață de 15,50 ha, situat în extravilanul comunei Vlad Țepeș, județul Călărași, tarlaua 116/1, parcela 1

Consiliul Local Vlad Țepeș, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2024:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Vlad Țepeș, nr. 7420/ 10.12.2024
- raportul Compartimentului Registru Agricol, nr. 7422/ 10.12.2024
- avizul Comisiei juridice și de disciplină, nr.7692/19.12.2024
- avizul Comisiei de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, nr.7693/ 19.12.2024
- raportul de evaluare nr. 445/13.11.2024, al evaluatorului ANEVAR Toma Titu
- prevederile HCL 16/ 28.04.2015, privind aprobarea REGULAMENTULUI – CADRU privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesiunea / închirierea / vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat / închirierea bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Vlad Țepeș
- prevederile art. 108 lit. b) și ale Secțiunii a 3-a Concesiunea bunurilor proprietate publică - art. 302 până la art. 331 inclusiv coroborate cu prevederile art. 354, art. 362 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;
- Ordinul Prefectului Județului Călărași, privind reconstituirea islazului comunei Vlad Țepeș, județul Călărași, nr. 339/ 20.05.2008

În temeiul prevederilor art. 133 alin 1 și alin 2 lit. a), art. 134 alin. 1 lit a) și art. 196 alin. 1 lit. a). din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă concesiunea prin licitație publică cu ofertă în plic a unui teren arabil, proprietate privată a comunei Vlad Țepeș, județul Călărași, în suprafață de 15,50 ha, situat în extravilanul comunei Vlad Țepeș, județul Călărași, tarlaua 116/1, parcela 1.

Art.2 Se constituie comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiunea prin licitație publică cu ofertă în plic a unui teren arabil, proprietate privată a comunei Vlad Țepeș, județul Călărași, în suprafață de 15,50 ha, situat în extravilanul comunei Vlad Țepeș, județul Călărași, tarlaua 116/1, parcela 1, în următoarea componență:

Președinte: -Popescu Silviu Marian – viceprimar

Membrii: -Gavrilă Teodora-consilier

-Ghiță Georgiana– referent

-reprezentant al Administrației Județene a Finanțelor Publice Călărași

Secretar: -Păun Mitică

Art.3 Se constituie comisia de soluționare a contestațiilor pentru concesiunea prin licitație publică cu ofertă în plic a unui teren arabil, proprietate privată a comunei Vlad Țepeș, județul Călărași, în suprafață de 15.50 ha, situat în extravilanul comunei Vlad Țepeș, județul Călărași, tarlaua 116/1, parcela 1, în următoarea componență:

Președinte: -Vlaicu Tăsică– consilier

Membrii: -Matache Valentina Mihaela – consilier

-Nițu Claudiu– consilier

-Pețu Ion -consilier

Secretar: -Păun Mitică

Art.4 Prețul minim de pornire al licitației este exprimat în suma fixă și va fi de minim 20.202 lei/15.50 ha/an

Durata concesiunii este de 5 ani

Destinația: arabil

Depunerea ofertelor: 27.01.2025 – 06.02.2025

Data licitației: 10.02.2025

Sediul licitației: Primaria Vlad Tepeș, județul Calarasi

Art.5 Se aprobă Raportul de evaluare, Studiul de oportunitate, Caietul de sarcini, conform anexelor 1, 2 și respectiv 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se împuternicește Primarul comunei Vlad Tepeș să semneze contractul de concesiune aferent.

Art.7 Primarul comunei Vlad Tepeș, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8 Secretarul comunei Vlad Tepeș va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru din 11 voturi exprimate din totalul de 11 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
CONSTANTIN MARIUS DANIEL**

Nr.75

**Adoptată la Vlad Tepeș
Astăzi 19.12.2024**

**Contrasemnează
p.Secretar general al comunei,
Gavrilă Teodora**